

**Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni Miejskiej w Pabianicach**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami)

podaje do publicznej wiadomości

informację dotyczącą lokalu użytecznego przeznaczonego do oddania w najem:

1. Lokal usytuowany jest w Pabianicach przy ulicy Moniuszki 40/42, pawilon ustawiony na tyłach pawilonów „Kawiks” oraz „Gazda” – równolegle do ul. Grabowej.
2. Pawilon usytuowany jest na części działki nr 12-53/2 o powierzchni 889 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pabianicach księga wieczysta KW 20533.
3. Powierzchnia lokalu – 20 m<sup>2</sup>.
4. Pawilon wyposażony jest w instalację elektryczną. Brak jest instalacji wod-kan (ewentualne podłączenie we własnym zakresie). Najemca będzie ponosił opłaty z gestorami sieci na podstawie odrębnej umowy.
5. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności handlowej lub towarzyszącej temu magazynowej.
6. Planowany termin najmu – 3 lata od dnia podpisania umowy najmu.
7. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu bez podatku VAT – 25,00 zł/m<sup>2</sup>.
8. Nawiązanie umowy najmu odbędzie się formie ustnego przetargu nieograniczonego.

***Dyrektor ZD i ZM***

***Stanisław Wołosz***